



Maak Het Hart Niet Hard NIEUWSBRIEF

Uitgave mei 2018

GROENE OMGEVING NU ECHT IN GEVAAR.

UW HULP BLIJFT HARD NODIG!

Wonen op de grens van stad en land

Op 25 april 2018 werd het coalitieakkoord feestelijk gepresenteerd. De titel “Groene stad met lef! Met krachtige buurten en dorpen” belooft veel goeds. Maar het tegendeel is het geval. Op het gebied van wonen wordt zeer serieus gekeken naar het gedeeltelijk bouwen in de Gnephoekpolder.

In hoofdstuk 4 van het coalitieakkoord is opgenomen:

Wonen

Om nieuwe woongebieden op de grens van stad en land mogelijk te maken doen we onderzoek naar potentiële locaties aan de randen van de stad. Uitgangspunt hierbij is dat de nieuwe woongebieden ingepast worden in het landschap. Voor dit onderzoek stellen we geld beschikbaar. De locaties die onderzocht worden zijn: Hoorn West (combinatie van bedrijven en woningen), Oude Rijnzone, Gnephoek

noorden van de Heuvelweg), en de Zuid- en Noordeinder polder (met name voor recreatieve woningbouw). Als blijkt dat deze locaties geschikt zijn en uit de consultatie voldoende draagvlak naar voren komt, gaan we daar ook bouwen.

Het huidige voedselpark Gnephoek met de moestuin, boomgaard en kruidentuin kan op de huidige locatie blijven of wordt naar een permanente plek elders verplaatst als woningbouw op de huidige locatie gaat plaatsvinden.



de verschillende bouwlocaties, terwijl er slechts een kaartje van de locatie Gnephoek wordt getoond.

Er wordt gesproken over alleen bouwen in de oranje “binnenring”. Het is echter heel eenvoudig om ook buiten de “binnenring” te bouwen waardoor de stap naar het volbouwen van de gehele Gnephoekpolder en mogelijk ook de Vrouwgeestpolder een feit wordt.

Infrastructuur

Voor het ontsluiten van het zuidoostelijke deel van de Gnephoekpolder is een weg van de lus bij de Maximabrug in de richting van de Heijmanswetering geprojecteerd. Uiteindelijk moet deze ontsluitingsweg via een brug of een aquaduct aansluiten op de Burgemeester Bruins Slotsingel.

Deze weg wordt ook wel de kleine bypass genoemd.

In het coalitieakkoord wordt niets gezegd over de aanleg van de rondweg rond Alphen West.

Dit onderwerp is in de coalitieonderhandelingen voorlopig “in de koelkast gezet”, maar is zeker niet van tafel.

Onze vereniging wil constructief meedenken

Nu het coalitieprogramma bekend is zullen wij op allerlei manieren bij de politieke partijen op aandringen dat de aangekondigde woningbouwplannen zoveel mogelijk binnen de rode contouren worden uitgevoerd. Deze moeten gefaseerd afhankelijk van de werkelijke woningbehoefte worden ingevuld. Hierdoor kunnen de actuele ontwikkelingen aanleiding geven om de bouwkraan stil te zetten.

Naar ons oordeel zijn er voldoende goede mogelijkheden om op de diverse

voor woningbouw. Dit vraagt wel om durf en inventiviteit.

De AVG treedt op 25 mei 2018 in werking

Onze vereniging heeft als gevolg van de verbeterde privacy wetgeving een aantal maatregelen genomen. Op de internetsite vindt u onze nieuwe Privacy verklaring. Hierin is duidelijk weergegeven hoe wij omgaan met de gegevens die u aan ons heeft verstrekt.

Waarvoor staat Maak Het Hart Niet Hard?

Alphen moet er primair voor kiezen om het Groene Hart te behouden en zo de slogan van Alphen aan den Rijn - De stad in het Groene Hart te blijven waarmaken. Dit is de reden waarom veel inwoners voor deze gemeente als woonplaats hebben gekozen. Dit betekent een politieke keuze voor slechts minimale groei in plaats van dit af te laten hangen van externe factoren zoals de toenemende druk van de grote gemeenten om het Groene Hart als overlooplocatie te misbruiken. Het tegendeel moet het geval zijn

Uw expertise blijft hard nodig

De uitkomst van de gemeente uitgevoerde Verkenning Woningontwikkeling na 2020 verdient continu een zeer kritische beoordeling door de burgers van Alphen. In het bijzonder de te verwachten bevolkingsgroei. Maak Het Hart Niet Hard wil daarbij het voortouw nemen. Waar nodig samen met deskundigen. Daarbij kunnen wij niet zonder uw hulp. Als u kennis en ervaring heeft op het gebied van Ruimtelijke Ordening, woning- of wegenbouw of andere relevante terreinen, dan bent u van harte welkom om ons team te versterken. U kunt zich aanmelden via de website <http://www.maakhethartniethard.nl/contact>

*Vereniging Maak Het Hart Niet Hard – info@maakhethartniethard - IBAN
NL36INGB0659376563*
