

GROENE OMGEVING NU ECHT IN GEVAAR.

Juni 2020

Gemeenteraad stemt in met Ontwikkelperspectief Noordrand 1 (Vierambachtspolder).

Gemeenteraadsvergadering van 28 mei 2020

Ontwikkelperspectief Noordrand 1

De gemeenteraad heeft het voorstel van Burgemeester en wethouders tijdens de raadsvergadering van 28 mei 2020 met grote meerderheid aangenomen. Ondanks het huidige verbod van de provincie om te bouwen in de polders aan de randen van de gemeente is de raad van mening dat de voorbereidende werkzaamheden niet uitgesteld moeten worden tot het moment dat de mogelijke toestemming van de provincie er wel is. Opgemerkt wordt dat de start het juiste moment is mede gezien de afloop van het gevestigde voorkeursrecht. Deze locatie is naar het oordeel van alle partijen nodig om een inhaalslag te maken en woningnood op te lossen. Voordat met de daadwerkelijke bouw begonnen kan worden, zijn we jaren verder. Als andere motivering wordt genoemd dat de aansluiting op hoogwaardige OV-routes van belang is. Hiermee wordt gehint op de bouw van een transferium bij de Herenweg om de parkeeroverlast bij de Herenhof weg te nemen.

De aanleg van een transferium

Tijdens de behandeling van het voorstel voor het ontwikkelperspectief Noordrand 1 werd door wethouder van As gemeld dat hij op korte termijn een gesprek zal hebben met 2 gedeputeerden over de vorig jaar oktober geventileerde wens van de provincie om een transferium aan de rand van de Vierambachtspolder bij de Herenweg (N207) aan te leggen. Hij denkt dat hiermee de mogelijkheid wordt geschapen om de plannen voor de woningbouw in de Noordrand sneller te realiseren. (Een soort koehandel)

Wij verbazen ons over de voorgestelde locatie, terwijl er aan de oostzijde van de kruising van de Herenweg / Ridderbuurt een aanmerkelijk betere locatie beschikbaar is. De ontsluiting is veel eenvoudiger, levert geen geluidshinder voor de aangrenzende woonwijk op en zal aanzienlijk minder kosten.

In ontwikkeling nemen van 5 onorthodoxe woningbouwlocaties

Het college heeft groen licht gekregen van de gemeenteraad om op 5 locaties woningen in ontwikkeling te nemen, te weten bij de Klompenmaker, het Bospark, het parkeerterrein bij ARC, het 's Molenaarspad en de Henri Dunantweg.

Er is aandacht gevraagd voor een (vroegtijdig) participatieproces met de betrokken inwoners.

Eventuele woningbouw op voormalig terrein van Bos Beton aan de Heimanswetering

Om de woningbouw op het voormalige terrein van Bos Beton aan de Heimanswetering mogelijk te maken werd in een motie aan de gemeente gevraagd de betreffende grond te kopen. De wethouder beweerde dat de provincie niet bereid is om de bestemming te wijzigen omdat er een schaarste is aan bedrijventerreinen die aan het water liggen. Daarnaast werd door hem opgemerkt dat het geluidsoverlast gevende metaalverwerkingsbedrijf Van Schip niet bereid is om te verhuizen en hij het zat is aan een dood paard te trekken. Deze motie werd verworpen. De fractie van GroenLinks merkt op dat zij over dit onderwerp zelf contact gaan zoeken met de provincie.

Vervolgacties

Brief aan de fracties in de Provinciale Staten

Wij hebben ons verbaasd over het gemak waarmee de gemeenteraad de voornemens van burgemeester en wethouders opgenomen in het Ontwikkelperspectief Noordrand 1 heeft overgenomen.

Niet duidelijk is of op korte termijn de resultaten van het door wethouder van As aangekondigde overleg met de 2 gedeputeerden over het transferium bekend gemaakt zullen worden.

Wij willen daar niet op wachten en zullen binnenkort een brief aan alle fracties in de Provinciale Staten schrijven waarin zijn erop worden gewezen dat er in strijd met de uitspraken van de gedeputeerde Anne Koning gestart wordt de uitvoering van de voorbereidingen opgenomen in het betreffende Ontwikkelperspectief. Daarbij is het juist om op te merken dat er door de gemeente kosten worden gemaakt voor een project dat niet de goedkeuring heeft van de provincie.

Petitie

Om onze zorgen over de mogelijke woningbouw in de mooie Vierambachtspolder te uiten zal er een petitie worden opgesteld die aangeboden zal worden aan alle fracties van onze gemeenteraad.

Hierover wordt binnenkort nadere informatie gegeven.

Algemene ledenvergadering

In verband met het Coronavirus pandemie kan de geplande algemene ledenvergadering geen doorgang vinden. Zodra meer duidelijkheid is over de voorwaarden waaronder bijeenkomsten weer gehouden kunnen worden zullen wij u over de nieuwe datum informeren. Tot die tijd zullen wij u zo goed mogelijk informeren via onze nieuwsbrieven en de website.

Contributie voor het jaar 2020

Om de kosten te beperken zien wij af van het afzonderlijk versturen van een factuur. Wij vragen een ieder vriendelijk om het contributiebedrag van € 10,00 overmaken naar onze bankrekening NL36INGB0659376563 t.n.v. Vereniging Maak het hart niet hard. Wij danken u voor uw medewerking.

Uw hulp is nu hard nodig

Meld u aan op de website via <http://www.maakhethartniethard.nl/contact>. Daarmee kunnen wij u snel en efficiënt op de hoogte houden van de ontwikkelingen en uitnodigen voor informatiebijeenkomsten.

U ontvangt dan het verzoek om voor een kalenderjaar een bedrag van € 10,00 aan ons over te maken.

Ook vragen wij u daar om uw emailadres bij ons bekend te maken.

Meer info: www.maakmethartniethard.nl – [info@maakhethartniethard](mailto:info@maakhethartniethard.nl) - IBAN NL36INGB0659376563